

V Semester B.Com. Examination, March 2023  
(CBCS) (2016 – 17 and Onwards) (F + R)  
COMMERCE  
Paper – 5.3 : Income Tax – I

Time : 3 Hours

Max. Marks : 70

**Instruction :** Answer should be written **completely in English or in Kannada.**

## SECTION – A

ವಿಭಾಗ - ಎ

Answer any 5 of the following sub-questions. Each sub-question carries 2 marks.

(5×2=10)

ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ 5 ಉಪ-ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಉಪ-ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೂ 2 ಅಂಕಗಳು.

1. a) What do you mean by previous year ?  
ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ಎಂದರೇನು ?
- b) Give any 2 examples of each capital and revenue expenditure.  
ಬಂಡವಾಳ ಮತ್ತು ಆದಾಯ ವೆಚ್ಚಗಳ ತಲಾ 2 ಉದಾಹರಣೆ ನೀಡಿ.
- c) List any 4 canons of taxation.  
ಯಾವುದಾದರೂ 4 ತೆರಿಗೆ ಸಿದ್ಧಾಂತಗಳನ್ನು ಹೆಸರಿಸಿ.
- d) What is agricultural income ?  
ಕೃಷಿ ಆದಾಯ ಎಂದರೇನು ?
- e) Who is a non-resident ?  
ಅನಿವಾಸಿ ಎಂದರ್ಥ ?
- f) Name any 4 exempted incomes U/S 10 of IT Act.  
ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆ ಪರಿಚ್ಛೇದ 10 ರನ್ವಯ ಯಾವುದಾದರೂ 4 ತೆರಿಗೆ ರಹಿತ ಆದಾಯವನ್ನು ಹೆಸರಿಸಿ.
- g) Name any 4 allowances U/S 17(2) of IT Act.  
ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆ ಪರಿಚ್ಛೇದ 17(2) ರನ್ವಯ ಯಾವುದಾದರೂ 4 ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಹೆಸರಿಸಿ.



## SECTION - B

## ವಿಭಾಗ - ಬಿ

Answer any 3 of the following questions. Each question carries 6 marks. (3×6=18)

ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ 3 ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ 6 ಅಂಕಗಳು.

2. What is income ? What are the 5 heads of Income ?

ಆದಾಯ ಎಂದರೇನು ? ಆದಾಯದ 5 ಬಗೆಗಳನ್ನು ಹೆಸರಿಸಿ.

3. Mr. Suresh an Indian citizen left India for the first time on 16-07-2021 to America and he came back to India on 20-02-2022. Determine his residential status for the Assessment Year 2022-23.

ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ಮೊದಲ ಬಾರಿ ಭಾರತ ಬಿಟ್ಟು ದಿನಾಂಕ 16-07-2021ರಂದು ಅಮೇರಿಕಕ್ಕೆ ತೆರಳಿದರು. ಇವರು ದಿನಾಂಕ 20-02-2022 ರಂದು ಮರಳಿ ಭಾರತಕ್ಕೆ ಬಂದರು. ಕರ ವರ್ಷ 2022-23 ಕ್ಕೆ ಇವರ ನಿವಾಸಿ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

4. State whether the following are agricultural or non-agricultural incomes :

- Salary received as a partner from a tea manufacturing firm.
- Income derived from land used as stone quarries.
- Income from self grown grass and trees.
- Compensation received for acquisition of agricultural land for military purposes.
- Income from conversion of sugarcane into Jaggary by the farmer himself.
- Insurance money received for destruction of agricultural produce.

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಆದಾಯವನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯ ಮತ್ತು ವ್ಯವಸಾಯವಲ್ಲದ ಆದಾಯಗಳಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಿ :

- ಒಂದು ಟೀ ಉತ್ಪಾದನಾ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಪಾಲುದಾರ ವೇತನ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿರುವುದು.
- ಕಲ್ಲು ಗಣಿಗಾರಿಕೆಯಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯ.
- ತನ್ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ತಾನೆ ಬೆಳೆದ ಗಿಡಗಳಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯ.
- ಭದ್ರತಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಬಂದ ಪರಿಹಾರ.
- ಸ್ವತಃ ರೈತ ಕಬ್ಬಿನಿಂದ ಬೆಲ್ಲವನ್ನು ಮಾಡಿ ಬಂದ ಆದಾಯ.
- ಕೃಷಿ ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ನಾಶದ ನಂತರ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ವಿಮಾ ಹಣ.



5. Shri Narayan Ghosh, an employee of LMN Ltd. received ₹ 45,000 as gratuity under Payment of Gratuity Act, he retires on 10-11-2021 after rendering 30 years and 4 months and 27 days. At the time of retirement, his monthly salary was ₹ 2,340, DA of ₹ 200 p.m. and entertainment allowance ₹ 1,300 p.m. Calculate the amount of gratuity taxable for the A.Y. 2022-23.

ಶ್ರೀ ನಾರಾಯಣ್ ಘೋಷ್‌ರವರು ಎಲ್‌ಎಂಎನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿಯ ಉದ್ಯೋಗಿ. ಅವರು ₹ 45,000 ಗ್ರ್ಯಾಚ್ಯುಟಿಯನ್ನು ಗ್ರ್ಯಾಚ್ಯುಟಿ ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಕಾರ ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಅವರು 30 ವರ್ಷಗಳು, 4 ತಿಂಗಳು ಮತ್ತು 27 ದಿನಗಳ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ದಿನಾಂಕ 10-11-2021 ರಂದು ನಿವೃತ್ತಿಯಾಗುತ್ತಾರೆ. ಅಂದು ಅವರ ಮಾಸಿಕ ವೇತನವು ₹ 2,340, ಮಾಸಿಕ ತುಟ್ಟಭತ್ಯೆ ₹ 200 ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಮತ್ತು ಮನೋರಂಜನಾ ಭತ್ಯೆ ಮಾಸಿಕ ₹ 1,300. ಕರ ವರ್ಷ 2022-23 ಕ್ಕೆ ಅವರ ತೆರಿಗೆ ಸಹಿತ ಗ್ರ್ಯಾಚ್ಯುಟಿಯನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

6. Smt. Jaya is the owner of a house at Agra, particulars in respect of which for the year ended 31<sup>st</sup> March 2022 are as follows :

	₹
a) Actual rent received	10,000
b) Municipal valuation	8,000
c) Total municipal tax	2,500
d) Municipal tax paid by Smt. Jaya	1,250
e) Municipal tax paid by tenant	1,250
f) Interest paid during previous year for renewing the house on loan taken	500

Calculate NAV of the house property for the A.Y. 2022-23.

ಶ್ರೀಮತಿ ಜಯರವರು ಆಗ್ರಾದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಮನೆಯ ಮಾಲೀಕರಾಗಿದ್ದು 31 ಮಾರ್ಚ್ 2022 ರಂದು ಈ ಮನೆಯ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ :

	₹
a) ನೈಜ ಬಾಡಿಗೆ ಮೌಲ್ಯ	10,000
b) ಪುರಸಭೆ ಮೌಲ್ಯ	8,000
c) ಒಟ್ಟು ಪುರಸಭೆ ತೆರಿಗೆ	2,500
d) ಶ್ರೀಮತಿ ಜಯರವರು ಪಾವತಿಸಿದ ಪುರಸಭೆ ತೆರಿಗೆ	1,250
e) ಬಾಡಿಗೆದಾರರು ಪಾವತಿಸಿದ ಪುರಸಭೆ ತೆರಿಗೆ	1,250

f) ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ಮನೆ ದುರಸ್ತಿಗಂದು ಪಡೆದ ಸಾಲದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ₹ 500 ಪಾವತಿಸಿದ್ದು ಮನೆಯ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಕರವರ್ಷ 2022-23 ಕ್ಕೆ ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.



## SECTION – C

ವಿಭಾಗ - ಸಿ

Answer any 3 of the following questions. Each question carries 14 marks. (3×14=42)

ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ 3 ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ 14 ಅಂಕಗಳು.

7. From the following particulars of Mr. Shashank earned during the previous year 2021-22. Compute his Gross Total Income for the Assessment Year 2022-23, if he is

- Ordinary resident
  - Not ordinary resident
  - Non-resident.
- Profit from business in Punjab ₹ 1,00,000.
  - Income from agriculture in Bangladesh ₹ 1,50,000.
  - Income from property in Mexico received there ₹ 2,00,000.
  - Interest on U.K. Development Bonds ₹ 2,00,000.
  - Income from business in Mumbai controlled from France ₹ 1,75,000.
  - Income from business in Japan controlled from Bangalore (½ received in Bangalore) ₹ 2,00,000.
  - Profit from business in Ramanagara received in Kanakapura ₹ 1,50,000.
  - Dividend from UK based company ₹ 27,000.
  - Dividend from TATA an Indian company ₹ 15,000.
  - Past untaxed profits brought to India ₹ 2,00,000.
  - Gifts from relatives ₹ 5,00,000.
  - Gifts from non-relatives ₹ 75,000 received in India.

ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿಯು ಶ್ರೀ ಶಶಾಂಕರವರ ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ 2021-22 ರ ಆದಾಯಗಳಾಗಿದ್ದು ಕರವರ್ಷ 2022-23 ಕ್ಕೆ ಇವರ GTIನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ. ಇವರು

- ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದಾಗ
  - ಸಾಧಾರಣವಲ್ಲದ ನಿವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದಾಗ
  - ಅನಿವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದಾಗ.
- ಪಂಜಾಬ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ವ್ಯಾಪಾರದಿಂದ ಬಂದ ಲಾಭ ₹ 1,00,000.
  - ಬಾಂಗ್ಲಾದೇಶ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯಿಂದ ಬಂದ ಲಾಭ ₹ 1,50,000.
  - ಮೆಕ್ಸಿಕೋ ಆಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಆದಾಯ ಅಲ್ಲಿ ಪಡೆದಿದೆ ₹ 2,00,000.
  - ಯುಕೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಾಂಡ್‌ನಿಂದ ಬಂದ ಬಡ್ಡಿ ₹ 2,00,000.
  - ಮುಂಬೈನ ವ್ಯಾಪಾರದಿಂದ ಬಂದ ಲಾಭ ₹ 1,75,000 ಫ್ರಾನ್ಸ್‌ನಿಂದ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ.
  - ಜಪಾನಿನ ವ್ಯಾಪಾರದಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯ ₹ 2,00,000 ಬೆಂಗಳೂರಿನಿಂದ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ. (½ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ).

- 7) ರಾಮನಗರದ ವ್ಯಾಪಾರದಿಂದ ಬಂದ ಲಾಭವನ್ನು ಕನಕಪುರದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ₹ 1,50,000.
  - 8) ಯು.ಕೆ. ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಬಂದ ಲಾಭಾಂಶ ₹ 27,000.
  - 9) ಸ್ವದೇಶಿ ಕಂಪನಿ ಟಾಟಾದಿಂದ ಬಂದ ಲಾಭಾಂಶ ₹ 15,000.
  - 10) ತೆರಿಗೆ ಹಾಕದ ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷಗಳ ಲಾಭವನ್ನು ಭಾರತಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ ₹ 2,00,000.
  - 11) ಸಂಬಂಧಿಕರಿಂದ ಪಡೆದ ಉಡುಗೊರೆ ₹ 5,00,000.
  - 12) ಸಂಬಂಧವಿಲ್ಲದವರಿಂದ ಪಡೆದ ಉಡುಗೊರೆ ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿದೆ ₹ 75,000.
8. Mr. Krishna is an employee in HMT Ltd., Bangalore. He gives the following information for the year 2021-22 :
- 1) Basic salary ₹ 32,000 p.m.
  - 2) D.A. ₹ 24,000 p.m. (₹ 6,000 p.m. enters into retirement benefit).
  - 3) Family allowances ₹ 800 p.m.
  - 4) CCA ₹ 2,000 p.m.
  - 5) Education allowances for 2 children at ₹ 400 p.m. per child.
  - 6) Entertainment allowance ₹ 800 p.m.
  - 7) HRA ₹ 4,500 p.m., but he pays ₹ 8,500 p.m.
  - 8) Company has provided telephone at his residence by meeting all the expenses amounting to ₹ 7,000 for the year.
  - 9) Conveyance allowance of ₹ 10,000 for visiting the branches (fully spent)
  - 10) Company has paid IT for ₹ 26,000 during the P.Y.
  - 11) He and his company contributed 15% of salary towards RPF.
  - 12) Interest on RPF was ₹ 20,000 @ 15% p.a.

Calculate his taxable income from salary for the A.Y. 2022 - 23.

ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ರವರು ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಹೆಚ್.ಎಂ.ಟಿ. ಲಿ. ಕಂಪನಿಯ ಉದ್ಯೋಗಿಯಾಗಿದ್ದು, ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ 2021-22 ರ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ :

- 1) ಮಾಸಿಕ ಮೂಲ ವೇತನ ₹ 32,000.
- 2) ಮಾಸಿಕ ತುಟ್ಟ ಭತ್ಯೆ ₹ 24,000 (₹ 6,000 ಮಾಸಿಕ ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನವನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು).
- 3) ಮಾಸಿಕ ಕುಟುಂಬ ಭತ್ಯೆ ₹ 800.
- 4) ಮಾಸಿಕ ಸಿ.ಸಿ.ಎ. ₹ 2,000.
- 5) 2 ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ತಲಾ ಮಾಸಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಭತ್ಯೆ ₹ 400.
- 6) ಮಾಸಿಕ ಮನೋರಂಜನಾ ಭತ್ಯೆ ₹ 800.
- 7) ಮಾಸಿಕ ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಭತ್ಯೆ ₹ 4,500, ಆದರೆ ಬಾಡಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು ಮಾಸಿಕ ₹ 8,500.
- 8) ಕಂಪನಿಯು ₹ 7,000 ಖರ್ಚು ಮಾಡಿ ಉಚಿತ ದೂರವಾಣಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸಿದೆ.
- 9) ಸಾಗಣೆ ಭತ್ಯೆ ₹ 10,000 ಅವರ ಶಾಖೆಗಳನ್ನು ಭೇಟಿ ನೀಡಲು ಕೊಟ್ಟಿದೆ (ಸಂಪೂರ್ಣ ಖರ್ಚಾಗಿದೆ).



- 10) ಕಂಪನಿಯು ಅವರ ವ್ಯಕ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ₹ 26,000 ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ಪಾವತಿಸಿದೆ.  
 11) ವೇತನದ 15% ಇವರು ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಯು RPF ವಂತಿಗೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ.  
 12) RPFನ ಮೇಲೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಬಡ್ಡಿ ₹ 20,000 @ 15%.  
 ಅವರ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡುವ ವೇತನವನ್ನು ಕರ ವರ್ಷ 2022 - 23 ಕ್ಕೆ ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

9. Mr. Jhonson is the owner of three houses in Bangalore and the particulars of which are relating to previous year 2021-22 are as follows :

Particulars	House A ₹	House B ₹	House C ₹
1) Municipal value	1,20,000	1,32,000	1,44,000
2) Fair rental value	1,50,000	1,60,000	1,75,000
3) Standard rent	1,44,000	1,50,000	1,60,000
4) Nature of use	LOP	LOP	SOP
5) Rent received per month	6,000	6,600	-
6) Municipal tax paid by the owner	20,000	20,000	-
7) Interest on loan taken for construction	45,000	60,000	2,25,000
8) Unrealised rent (p.a.)	12,000	18,000	-
9) Vacancy period	1 month	-	-

Compute taxable income from house property for the A.Y. 2022-23.

ಶ್ರೀ ಜಾನ್ಸನ್ ಎಂಬುವವರು ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ 3 ಮನೆಗಳ ಮಾಲೀಕರಾಗಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ವಿಷಯಗಳು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ 2021-22 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ :

ವಿವರಗಳು	ಮನೆ A ₹	ಮನೆ B ₹	ಮನೆ C ₹
1) ಪುರಸಭೆ ಮೌಲ್ಯ	1,20,000	1,32,000	1,44,000
2) ನ್ಯಾಯ ಬಾಡಿಗೆ ಮೌಲ್ಯ	1,50,000	1,60,000	1,75,000
3) ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಬಾಡಿಗೆ	1,44,000	1,50,000	1,60,000
4) ಮನೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ ರೀತಿ	ಬಾಡಿಗೆ	ಬಾಡಿಗೆ	ಸ್ವಂತ ವಾಸಕ್ಕೆ
5) ಮಾಸಿಕ ಬಾಡಿಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದು	6,000	6,600	-
6) ಮಾಲೀಕನು ಪಾವತಿಸಿದ ಪುರಸಭೆ ತೆರಿಗೆ	20,000	20,000	-
7) ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಮಾಡಿದ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ	45,000	60,000	2,25,000
8) ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗದ ಬಾಡಿಗೆ (ವಾರ್ಷಿಕ)	12,000	18,000	-
9) ಖಾಲಿ ಅವಧಿ	1 ತಿಂಗಳು	-	-

ತೆರಿಗೆ ವರ್ಷ 2022-23 ಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಇವರ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡುವ ಮನೆ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.



10. Mr. Kiran is working in a private company in Bangalore. He furnishes the following information for the year 2021- 22 :

- a) Basic salary ₹ 74,000 p.a.
  - b) DA ₹ 800 p.m. (Not forming part of salary).
  - c) Bonus equal to 3 months basic salary ₹ 18,500.
  - d) HRA ₹ 800 p.m. (Actual rent ₹ 1,200 p.m.).
  - e) He and his employer contributes 15% of salary to RPF.
  - f) Interest on RPF ₹ 4,200 at 14% p.a.
  - g) Children Education Allowances ₹ 4,000 p.a. for 2 children.
  - h) Children hostel allowances ₹ 4,000 p.a. for 2 children.
  - i) Conveyance allowance ₹ 8,500 p.a. (fully spent for official use).
  - j) Professional tax paid by Kiran ₹ 510.
  - k) Lions Club membership fees paid by the company ₹ 2,000.
- Compute his taxable income from salary for the A.Y. 2022-23.

ಶ್ರೀ ಕಿರಣ್‌ರವರು ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಖಾಸಗಿ ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಯೋಗಿಯಾಗಿದ್ದಾರೆ. 2021-22 ನೇ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಅವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ :

- a) ವಾರ್ಷಿಕ ಮೂಲ ವೇತನ ₹ 74,000.
  - b) ತುಟ್ಟಭತ್ಯೆ ₹ 800 ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ (ಸಂಬಳದ ಭಾಗವಾಗಿಲ್ಲ).
  - c) ಬೋನಸ್ 3 ತಿಂಗಳ ಮೂಲ ವೇತನ ₹ 18,500.
  - d) ಮಾಸಿಕ ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಭತ್ಯೆ ₹ 800 (ನೈಜವಾದ ಬಾಡಿಗೆ ₹ 1,200 ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ).
  - e) ವೇತನದ 15% ಇವರು ಹಾಗೂ ಕಂಪನಿಯು RPF ವಂತಿಗೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ.
  - f) RPFನ ಮೇಲೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಬಡ್ಡಿ ₹ 4,200 @ 14%.
  - g) 2 ಮಕ್ಕಳ ವಿದ್ಯಾಭ್ಯಾಸ ಭತ್ಯೆ ₹ 4,000 (ವಾರ್ಷಿಕ).
  - h) 2 ಮಕ್ಕಳ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿನಿಲಯದ ಭತ್ಯೆ ₹ 4,000 (ವಾರ್ಷಿಕ).
  - i) ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಗಣೆ ಭತ್ಯೆ ₹ 8,500 (ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಛೇರಿ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕೆ ಬಳಸಲಾಗಿದೆ).
  - j) ಕಿರಣ್‌ರವರು ವೃತ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ₹ 510 ಪಾವತಿಸಿದ್ದಾರೆ.
  - k) ಲಯನ್ಸ್ ಕ್ಲಬ್ ಸದಸ್ಯತ್ವ ಶುಲ್ಕ ₹ 2,000 ಕಂಪನಿಯು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತದೆ.
- ತೆರಿಗೆ ವರ್ಷ 2022-23 ಕ್ಕೆ ಅವರ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡುವ ವೇತನ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.



11. Mr. Madan gives the following particulars of his income for the previous year 2021-22 :

- a) Basic salary ₹ 20,000 p.m.
- b) Commission equal to one month's salary.
- c) Bonus equal to 2 months basic pay.
- d) Children education allowance for his 2 children at ₹ 400 p.m. per child.
- e) Entertainment allowance ₹ 4,000 p.m.
- f) A rent free unfurnished house has been provided in Chennai and the rent of the house paid by employer was ₹ 80,000 per year.
- g) Employer paid professional tax on behalf of him ₹ 5,000.
- h) He and his employer contributes 16% of salary to RPF.
- i) He has been provided with gas, electricity and water facility by spending ₹ 10,000 for all these facilities.

Compute his taxable income from house property for the A.Y. 2022-23.

ಶ್ರೀ ಮದನ್‌ರವರು ಆದಾಯ ವರ್ಷ 2021-22 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ :

- a) ಮಾಸಿಕ ಮೂಲ ವೇತನ ₹ 20,000.
- b) ಕಮಿಷನ್ ಒಂದು ತಿಂಗಳ ಮೂಲ ವೇತನ.
- c) ಬೋನಸ್ 2 ತಿಂಗಳ ಮೂಲ ವೇತನ.
- d) 2 ಮಕ್ಕಳ ವಿದ್ಯಾಭ್ಯಾಸದ ಭತ್ಯೆ ತಲಾ ₹ 400 ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ.
- e) ಮಾಸಿಕ ಮನೋರಂಜನಾ ಭತ್ಯೆ ₹ 4,000.
- f) ಮದನ್‌ರವರಿಗೆ ಚೆನ್ನೈನಲ್ಲಿ ಬಾಡಿಗೆ ರಹಿತ ಕಚ್ಚಾ ಮನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಕಂಪನಿಯು ₹ 80,000 ವಾರ್ಷಿಕ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟುತ್ತಿದೆ.
- g) ಕಂಪನಿಯು ಮದನ್‌ರವರ ಪರವಾಗಿ ಆತನ ವೃತ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ₹ 5,000 ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- h) ಕಂಪನಿ ಮತ್ತು ಮದನ್‌ರವರು 16% ರಷ್ಟು ಮೂಲ ವೇತನವನ್ನು RPF ವಂತಿಗೆಯಾಗಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.
- i) ಕಂಪನಿಯು ಶ್ರೀಮದನ್‌ರವರಿಗೆ ಅನಿಲ, ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ಮತ್ತು ನೀರಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ನೀಡಿದೆ. ಇವುಗಳ ಮೇಲೆ ಕಂಪನಿಯು ₹ 10,000 ಖರ್ಚು ಮಾಡಿದೆ.

ತೆರಿಗೆ ವರ್ಷ 2022-23 ಕ್ಕೆ ಅವರ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡುವ ಮನೆ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.